



**TERRENO EN VENTA**  
**LOS SAUCES**  
**\$18,945,800**



## Detalles

## Medidas



2,203 m<sup>2</sup>

51 m

## Descripción

El Condominio Residencial Rancho Los Sauces es un desarrollo habitacional exclusivo que ofrece solo 38 lotes de baja densidad. Cuenta con vialidades de adoquín y sus instalaciones están ocultas, brindando un entorno estético y funcional. Además, se destaca por su arbolado maduro y doble caseta de seguridad disponible las 24 horas, los 7 días de la semana.

Con una excelente orientación sur-norte, este condominio está estratégicamente ubicado entre Arauca 1 y Arauca 2, a tan solo un kilómetro del Tecnológico de Monterrey. Su cercanía con la Zona Real garantiza fácil acceso a comercios, restaurantes, colegios y el Hospital Real San José.

La cuota de mantenimiento mensual es de \$5,800 pesos, asegurando el cuidado adecuado de las áreas comunes y servicios del condominio. En resumen, el Condominio Residencial Rancho Los Sauces ofrece un estilo de vida exclusivo, seguro y conveniente en una ubicación privilegiada.